

ДОГОВОР 33-09/15
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

пгт. Вольгинский

"01" сентября 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Владимирские Экологические Системы» (ООО «ВладЭкоСистемы»), именуемое в дальнейшем Гарантирующая организация, в лице Генерального директора Беликова Н.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «АЭЛИТА», именуемое в дальнейшем Исполнитель КУ, в лице директора Ветровой А.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:

«**Потребители**» - собственники и наниматели соответствующих жилых помещений, использующие коммунальные услуги для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

«**КУ**» - коммунальные услуги - услуги по водоотведению и холодному водоснабжению потребителей;

«**Места общего пользования**» - помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого / нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи, мастерские и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации;

«**ОДПУ**» - общедомовой прибор учета - средство измерения, используемое для определения объема КУ, поданной в многоквартирный дом;

«**ИПУ**» - индивидуальный прибор учёта - средство измерения, используемое для определения объёмов поставленной КУ потребителям, проживающим в одном жилом помещении многоквартирного дома.

«**Норматив потребления коммунальной услуги**» - количественный показатель объема потребления коммунального ресурса, утверждаемый в установленном порядке органами государственной власти субъектов РФ и применяемый для расчета размера платы за коммунальную услугу при отсутствии приборов учета;

2. Предмет договора

2.1 По настоящему договору Гарантирующая организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать исполнитель КУ через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения - холодную (питьевую) воду и принимать стоки в централизованную систему канализации.

Исполнитель КУ обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Гарантирующая организация обязуется осуществлять прием сточных вод от Исполнителя КУ в канализационных колодцах в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, а Исполнитель КУ обязуется соблюдать режим водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2.2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя КУ и Гарантирующего поставщика определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении N 1.

2.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя КУ и Гарантирующего поставщика определяется в

С протоколом разногласий
Директор МУП «Аэлиты» Ветров А.С.

акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении N 2.

3. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

3.1. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01.09. 2015г.

3.2. Гарантирующая организация обязуется осуществлять водоснабжение до границ эксплуатационной ответственности по сетям водоснабжения в необходимых объемах для Исполнителя КУ и прием сточных вод от границ эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения на условиях и в порядке предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ.

4. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

4.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Исполнителем КУ по тарифам на холодную питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов):

на водоснабжение с календарной разбивкой

- с 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года для потребителей в размере 17 руб. 76 коп. за 1 куб. м (без учета НДС), для населения в размере 20 руб. 96 коп. за 1 куб. м (с учетом НДС).

на водоотведение с календарной разбивкой

- с 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года для потребителей в размере 38 руб. 81 коп. за 1 куб. м (без учета НДС), для населения в размере 45 руб. 80 коп. за 1 куб. м (с учетом НДС).

4.2. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Исполнитель КУ оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 20-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставаемых к оплате Гарантирующей организацией не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующей организации.

4.3. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет один процент от общего объема потребления. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

4.4. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Гарантирующей организацией и Исполнителем КУ не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экз. любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Гарантирующая организация обязана:

а) осуществлять подачу Исполнителю КУ холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве владения и пользования, находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

*С протоколом разногласий
Исполнитель МУП "Велика" С. В. П. А. С.*

- в) осуществлять производственный контроль состава и свойств сточных вод;
- г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;
- д) предоставлять Исполнителю КУ информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ;
- ж) отвечать на жалобы и обращения Исполнителя КУ по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;
- з) при участии Исполнителя КУ, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;
- и) опломбировать Исполнителю КУ приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;
- к) предупреждать Исполнителя КУ о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами РФ;
- л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве владения и пользования, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ;
- м) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;
- р) уведомлять Исполнителя КУ о графиках и сроках проведения ППР водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

5.2. Гарантирующая организация вправе:

- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Исполнителем КУ) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;
- б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Исполнителя КУ к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;
- в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством РФ;
- д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5.3. Исполнитель КУ обязан:

- а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям НТД;
- б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;
- в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом 6 настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, если иное не предусмотрено настоящим договором;
- г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре,

*С протоколом разногласий
Директор МУП "Велика" В. В. Ветров и С.*

в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством РФ

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Гарантирующей организацией или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;

з) незамедлительно сообщать Гарантирующей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

к) обеспечить в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

л) предоставлять иным Исполнитель КУ к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования с Гарантирующей организацией;

м) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

5.4. Исполнитель КУ имеет право:

а) получать от Гарантирующей организации информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого Гарантирующей организацией в порядке, предусмотренном законодательством РФ, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Гарантирующей организацией в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21 июня 2013 г. N 525;

б) получать от Гарантирующей организации информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета, только с разрешения Гарантирующей организации;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

6. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета

6.1. Для учета объемов поданной Исполнителю КУ холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ.

6.2. Коммерческий учет поданной холодной воды и отведенных сточных вод обеспечивает Гарантирующая организация.

6.3. Количество поданной холодной воды и принятых Гарантирующей организацией сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

*С уважением,
Директор МУП «Велика» В. В. Веров А.С.*

6.4. Исполнитель КУ снимает показания приборов учета на 25-е число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения Гарантирующей организации не позднее 26 числа текущего месяца.

6.5. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета Гарантирующей организации осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

7. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

7.1. Гарантирующая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод Исполнителя КУ только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ.

7.2. Гарантирующая организация в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод Исполнителя КУ уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Исполнителя КУ;
- б) орган местного самоуправления поселения, городского округа;
- в) орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.
- г) структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

7.3. Уведомление о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Исполнителя КУ, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

8. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю КУ

8.1. Исполнитель КУ представляет Гарантирующей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю КУ.

8.2. Гарантирующая организация осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Исполнителя КУ, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с Гарантирующей организацией.

8.3. Гарантирующая организация осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Исполнителя КУ, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с Гарантирующей организацией.

8.4. Гарантирующая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

8.5. Исполнитель КУ в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Исполнителя КУ и которые не имеют договора водоотведения и

*С протоколом разногласий
Директор МУП "Аселица" В. Ведрова А.С.*

(или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

9. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

9.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

9.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

9.5. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Владимирской области в порядке, установленном законодательством РФ.

10. Ответственность сторон

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Ответственность Гарантирующей организации за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Исполнителя КУ и Гарантирующей организацией, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении N 2.

10.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем КУ обязательств по оплате настоящего договора Гарантирующая организация вправе потребовать от Исполнителя КУ уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка РФ, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

11.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

12. Действие договора

12.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.09.2015г.

12.2. Настоящий договор заключен до 01.09.2016г.

12.3. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 15 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

С протоколом разногласий
Директор МУП «Велга» *В. Велета А.С.*

12.4. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Гарантирующей организацией от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

13. Прочие условия

13.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13.2. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ, и иными нормативными правовыми актами РФ.

13.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

13.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Гарантирующая организация

ООО «ВладЭкоСистемы»
Адрес 601120, ВЛАДИМИРСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ПЕТУШИНСКИЙ
РАЙОН, НАГОРНЫЙ ПОСЕЛОК,
ГОРЯЧКИНА УЛИЦА, 1-32
ОГРН 1133316001477
ИНН 3321033701
КПП 3321010010
ОАО «Сбербанк России»
р/с 40702810110000000615
К/С 30101810000000000602
БИК 041708602
Эл.почта: mail@ves33.ru

Генеральный директор
Беликов Н.Н.
2015г.



Исполнитель КУ

МУП «АЭЛИТА»
Адрес: 60120, пос.Вольгинский,
Старовская, 12
ОГРН 1023301104749
ИНН/КПП 3321005197
р/с 40702810102250001304
к/с 30101810100000000787
в ОАО «УРАЛСИБ»

Директор
Ветрова А.С.
2015г.



*С протоколом разногласий
Директор МУП «Аэлита» Ветрова А.С.*

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

Общество с ограниченной ответственностью «Владимирские Экологические Системы» (ООО «ВладЭкоСистемы»), именуемое в дальнейшем Гарантирующая организация, в лице Генерального директора Беликова Н.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «АЭЛИТА», именуемое в дальнейшем Исполнитель КУ, в лице директора Ветровой А.С., действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя КУ и Гарантирующей организации является:

1. Водопроводные сети: по фундаменту МКД.
2. Канализационные сети: канализационные выпуски МКД улица:
 - Старовская
дом №1(КК246, КК247, КК248, КК249);
дом №2(КК310, КК311, КК312, КК313, КК314, КК315, КК316);
№3(КК240, КК241, КК242, КК243, КК244, КК245);
дом №4(КК317, КК318, КК319, КК320, КК321, КК322);
дом №5(КК251, КК252, КК253, КК254, КК255, КК256, КК257, КК258, КК259, КК260);
дом №6(КК265, КК266, КК267, КК268); дом №10(КК270, КК271, КК272, КК273);
дом №7(КК220, КК221, КК222);
дом № 10 (КК270,271,272,273)
дом №14(КК117, КК118, КК119, КК120, КК121, КК122, КК123);
дом №15(КК155, КК156, КК157, КК158);
дом №16(КК111, КК112, КК113, КК114, КК115);
дом №17(КК147, КК148, КК149, КК150);
дом №18(КК166, КК167, КК168);

дом №22(КК162, КК163, КК164);
дом №24(КК203, КК204, КК205, КК206, КК207);
дом №25(КК10, КК11, КК12, КК13, КК15, КК16, КК17, КК18);
дом №26(КК208, КК209, КК210, КК211, КК212);
дом №27(КК5, КК6, КК7, КК8);
 - улица Новосеменовская,
дом №1(КК295, КК296, КК297, КК298);
дом №4(КК337, КК338, КК339, КК340, КК341, КК342, КК343);
дом №5(КК283, КК284, КК285, КК286, КК287, КК288);
дом №8(КК346, КК347, КК348, КК349);
дом №9(КК65, КК66, КК67, КК68, КК69);
дом №10(КК351, КК352, КК353, КК354);
дом №11(КК60, КК61, КК62, КК63, КК64);
дом №12(КК356, КК357, КК358, КК365);
дом №14(КК366, КК368, КК369, КК371);
дом №19(КК32, КК33, КК35, КК36, КК37, КК38, КК39, КК40);
дом №21(КК43, КК44, КК45, КК46, КК47, КК48, КК49);
дом №22(КК51, КК52, КК53, КК54).
дом №23(КК26, КК27, КК28, КК29).



С протоколом разногласий
Директор *А.С. Ветрова*
Исполнитель КУ

2015 г.

2015 г.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

Общество с ограниченной ответственностью «Владимирские Экологические Системы» (ООО «ВладЭкоСистемы»), именуемое в дальнейшем Гарантирующая организация, в лице Генерального директора Беликова Н.Н., действующего на основании Устава, с одной стороны, и МУП «АЭЛИТА», именуемое в дальнейшем Исполнитель КУ, в лице директора Ветровой А.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Исполнителя КУ и Гарантирующей организации является:

1. Водопроводные сети: по фундаменту МКД.

3. Канализационные сети: канализационные выпуски МКД улица:

- Старовская

дом №1(КК246, КК247, КК248, КК249);

дом №2(КК310, КК311, КК312, КК313, КК314, КК315, КК316);

дом №3(КК240, КК241, КК242, КК243, КК244, КК245);

дом №4(КК317, КК318, КК319, КК320, КК321, КК322);

дом №5(КК251, КК252, КК253, КК254, КК255, КК256, КК257, КК258, КК259, КК260);

дом №6(КК265, КК266, КК267, КК268); дом №10(КК270, КК271, КК272, КК273);

дом №7(КК220, КК221, КК222);

дом № 10 (КК270,271,272,273)

дом №14(КК117, КК118, КК119, КК120, КК121, КК122, КК123);

дом №15(КК155, КК156, КК157, КК158);

дом №16(КК111, КК112, КК113, КК114, КК115);

дом №17(КК147, КК148, КК149, КК150);

дом №18(КК166, КК167, КК168);

дом №22(КК162, КК163, КК164);

дом №24(КК203, КК204, КК205, КК206, КК207);

дом №25(КК10, КК11, КК12, КК13, КК15, КК16, КК17, КК18);

дом №26(КК208, КК209, КК210, КК211, КК212);

дом №27(КК5, КК6, КК7, КК8);

- улица Новосеменовская,

дом №1(КК295, КК296, КК297, КК298);

дом №4(КК337, КК338, КК339, КК340, КК341, КК342, КК343);

дом №5(КК283, КК284, КК285, КК286, КК287, КК288);

дом №8(КК346, КК347, КК348, КК349);

дом №9(КК65, КК66, КК67, КК68, КК69);

дом №10(КК351, КК352, КК353, КК354);

дом №11(КК60, КК61, КК62, КК63, КК64);

дом №12(КК356, КК357, КК358, КК365);

дом №14(КК366, КК368, КК369, КК371);

дом №19(КК32, КК33, КК35, КК36, КК37, КК38, КК39, КК40);

дом №21(КК43, КК44, КК45, КК46, КК47, КК48, КК49);

дом №22(КК51, КК52, КК53, КК54).

дом №23(КК26, КК27, КК28, КК29).



Приложение N 3
к единому типовому договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

№ _____

от _____

Перечень Многоквартирных жилых домов, в которых установлен ОДПУ
(прибор учета, по которому осуществляется расчет поставленного коммунального ресурса)

№ п/п	Наименование населенного пункта Наименование улицы, № дома	ОДПУ (марка, номер)
	ул. Старовская, 1	ВСХН 50 № 11602103
	ул. Старовская, 2	ВСХН 65 № 10835882
	ул. Старовская, 3	ВСХН 65 № 10835856
	ул. Старовская, 4	ВСХН 65 № 10835856
	ул. Старовская, 5	ВСХН 80 № 10835460
	ул. Старовская, 6	ВСХН 50 № 11602176
	ул. Старовская, 7	ВСХН 50 № 11602172
	ул. Старовская, 10	ВСХН 50 № 11602044
	ул. Старовская, 14	ВСХН 65 № 10835890
	ул. Старовская, 15	ВСХН 50 № 184051463
	ул. Старовская, 16	
	ул. Старовская, 17	ВСКМ 90 – 50, № 184051437
	ул. Старовская, 18	
	ул. Старовская, 22	ВСКМ 90 – 50, 184051534
	ул. Старовская, 24	
	ул. Старовская, 25	
	ул. Старовская, 26	
	ул. Старовская, 27	
	ул. Новосеменовская, 1	ВСХН 50 № 11602159
	ул. Новосеменовская, 4	ВСХН 65 № 10835832
	ул. Новосеменовская, 5	ВСХН 65 № 10835826
	ул. Новосеменовская, 8	
	Ул. Новосеменовская, 9	
	ул. Новосеменовская, 10	ВСХН 50 № 11602092
	ул. Новосеменовская, 11	ВСКМ – 90 – 50, № 184051371
	ул. Новосеменовская, 12	ВСХН 65 № 10835836
	ул. Новосеменовская, 14	СТВХ65 № 041675
	ул. Новосеменовская, 19	ВСКМ – 90 – 50, № 184051396
	ул. Новосеменовская, 21	
	ул. Новосеменовская, 22	ВСКМ 90-50 № 184051534
	ул. Новосеменовская, 23	



Гарантирующая организация

Исполнитель КУ

" " 2015 г.

" " 2015 г.

С протоколом разногласий
Директор МУП «Велша» *А.С. Серова*



Протокол разногласий к договору холодного водоснабжения и водоотведения от «01» сентября» 2015г.

пос. Вольгинский
Петушинского района
Владимирской области

от « ____ » _____ 2015г.

№ п/п договора	Предложенная редакция ООО « ВладэкоСистемы »	Редакция исполнителя	Основания и пояснения
4.3	По тексту ООО « ВладэкоСистемы »	Пункт 4.3 исключить. Гарантирующая организация вправе установить узел учета холодного водоснабжения у границы эксплуатационной ответственности (с внутренней стены здания). Потери на наружных сетях не могут оплачиваться жителями МКД и не входят в общедомовые нужды	
5.3.(г)	По тексту ООО « ВладЭкоСистемы »	Пункт 5.3.(г) исключить	Согласно ФЗ от 23.11.2009 №261 обязанность по установке общедомовых приборов учета ложится на ресурсоснабжающую организацию.
Приложение №2	По тексту ООО « ВладэкоСистемы »	Канализационные колодцы обслуживают ООО «ВладэкоСистемы».	

1. Протокол разногласий составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны и является неотъемлемой частью единого

договора холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Все положения договора применяются только с учетом изменений, изложенных сторонами в настоящем протоколе разногласий.

Гарантирующая организация


Генеральный директор ООО «Владэкосистемы»


Д.Н. Беликов



Исполнитель коммунальных услуг

Директор МУП ЖКХ «Аэлига»


А.С. Ветрова

